



## **НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ**

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – ООО «БайТекс»

### **«Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»**

Проект планировки территории и проект межевания  
территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

255-23-Н

2023 г.



# НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – ООО «БайТекс»

## « Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»

Проект планировки территории и проект межевания  
территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

255-23-Н

Генеральный директор

Н.Н. Хайрутдинов



2023 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Состав проекта планировки и межевания территории

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 6 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть»	
		Раздел 8 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Текстовая часть»	

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инва. № подл.					

255-23-Н					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Мизирева				09.23
Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
ООО «Нефтестройпроект»					

Содержание Тома 1

№	Наименование	Примечание
1	2	3
<b>1</b>	<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>	
1.1	Чертеж красных линий М 1:1000	
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500	
<b>2</b>	<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов »</b>	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

255-23-Н

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Мизирева			09.23

Основная часть проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «Нефтестройпроект»

№	Наименование	Примечание
1	2	3
	сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

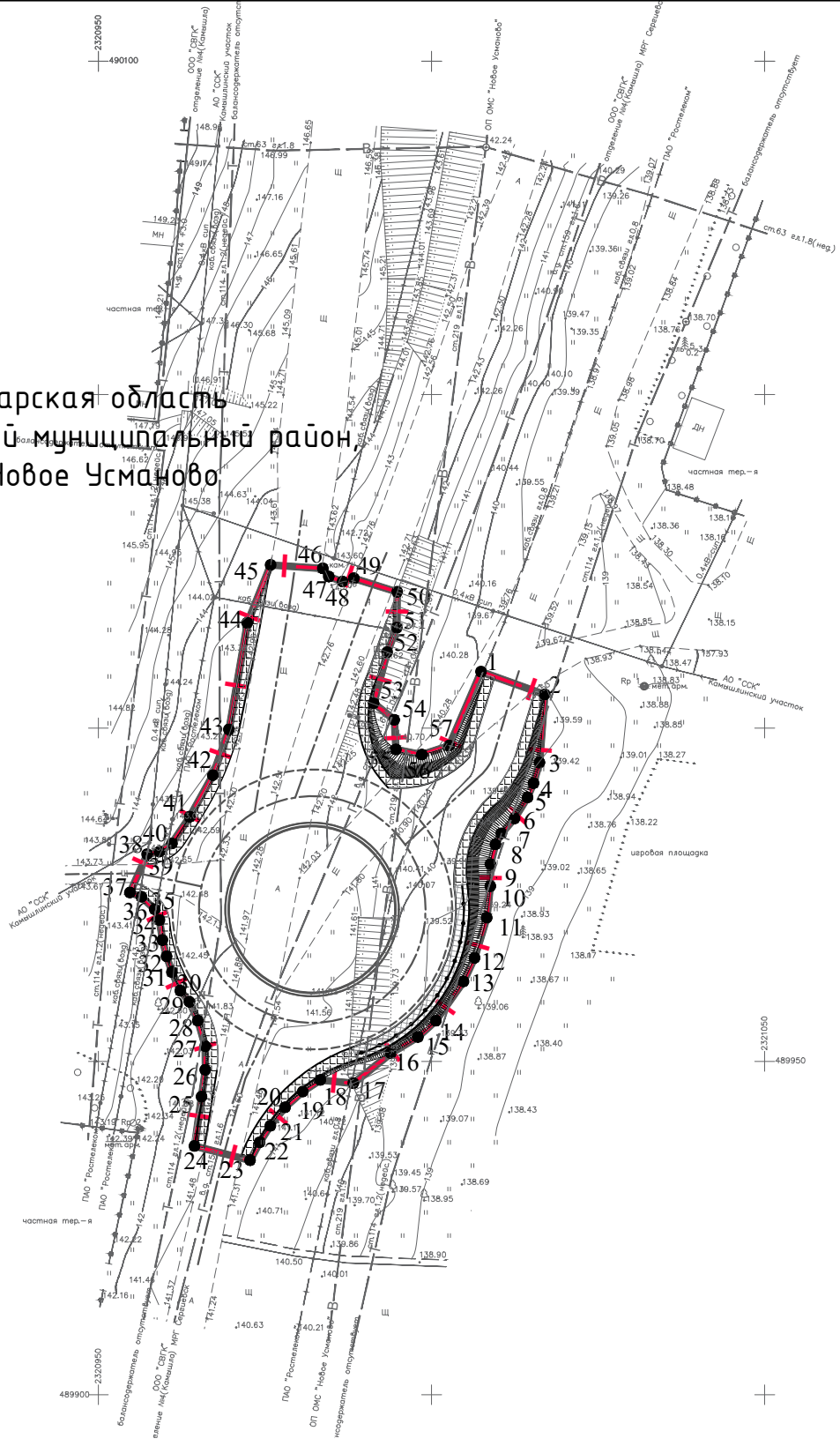
255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории

Лист

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

Самарская область  
Камышлинский муниципальный район,  
с. Новое Усманово



Условное обозначение точки	Координаты	
	X	Y
1	490008.43	2321007.43
2	490005.02	2321016.99
3	489994.81	2321016.22
4	489991.71	2321015.33
5	489989.58	2321014.41
6	489986.42	2321012.46
7	489984.18	2321010.49
8	489982.55	2321009.62
9	489979.58	2321008.86
10	489976.26	2321008.82
11	489971.54	2321008.29
12	489965.52	2321006.49
13	489961.98	2321004.8
14	489956.07	2321000.65
15	489953.65	2320997.97
16	489951.22	2320993.91
17	489946.72	2320988.27
18	489947.2	2320983.31
19	489945.46	2320980.69
20	489943.1	2320978.02
21	489940.33	2320975.82
22	489937.86	2320974.21
23	489935.16	2320972.79
24	489937.3	2320964.44
25	489944.7	2320965.49
26	489948.74	2320966.06
27	489952.27	2320966.04
28	489956.1	2320964.94
29	489958.92	2320963.67
30	489960.59	2320962.31
31	489963.38	2320961.05
32	489965.74	2320960.24
33	489968.18	2320959.63
34	489971.18	2320959.17
35	489972.8	2320958.46
36	489974.68	2320956.47
37	489975.32	2320954.76
38	489981.06	2320957.33
39	489981.44	2320959.17
40	489982.67	2320961.05
41	489986.68	2320963.72

42	489992.91	2320967.19
43	489999.76	2320969.62
44	490015.75	2320972.36
45	490024.45	2320975.85
46	490023.93	2320983.7
47	490022.69	2320984.6
48	490021.95	2320986.65
49	490022.45	2320988.36
50	490020.41	2320994.85
51	490015.04	2320994.8
52	490011.35	2320993.34
53	490003.72	2320991.33
54	490001.22	2320994.41
55	489996.77	2320994.67
56	489996.01	2320998.56
57	489997.35	2321002.65
1	490008.43	2321007.43

Согласовано

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница красной линии проектируемого линейного объекта
	- проектируемый участок дороги
	- проектируемая ось дороги
	- Номер характерной точки границы красной линии планируемого линейного объекта

Примечания:

1. На территории размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
2. Система координат МСК-63, система высот-Балтийская.

255-23-Н					
«Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО "БайТекс"»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.Директор	Хаирова Н.Н.	Р.16-67/16	2023		
Основная часть проекта планировки территории					Стадия
Чертёж красных линий М 1:1000					Лист
ООО "Нефестройпроект"					Листов
					П
					1.1

Самарская область  
Камышлинский муниципальный район,  
с. Новое Усманово



Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница зон планируемого размещения линейного объекта
	- проектируемый участок дороги
	- проектируемая ось дороги
	- Номер характерной точки границы зоны планируемого линейного объекта

Примечания:

1. На территории размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
2. Система координат МСК-63, система высот-Балтийская.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н			
						«Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген.Директор	Хаирова Н.Н.	Р.16-67/16	2023				П	1.2	
							Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500		
							ООО «Нефтьстройпроект»		



**РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
										1
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проект планировки территории для размещения объекта ООО «БайТекс»: «Реконструкция участка подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс», (далее объект) подготовлен на основании:

- Постановления №33 от 11.08.2023г «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории на объекта ООО «БайТекс» : «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс», выданное Администрацией сельского поселения Новое Усманово муниципального района Камышлинский Самарской области»;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г;

- Земельного кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001г;

- «Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», утвержден Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 г. №820;

- «Свод правил СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;

- «Свод правил СП 37.13330.2012«Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07.91\*»;

При подготовке проекта планировки территории использовались следующие документы территориального планирования:

- Схемы территориального планирования муниципального района Камышлинский Самарской области , утвержденной Решением №33 от 29.04.2010г;

- Правил землепользования и застройки сельского поселения Новое Усманово муниципального района Камышлинский Самарской области, утвержденные решением №9 от 28.03.2023г

Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания:

- топографо-геодезическая съемка;

- действующая градостроительная документация;

- инвентаризационные данные о правообладателях земельных участков и объектов недвижимости, расположенных в границах рассматриваемой территории.

## **2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.**

Проект планировки и проект межевания территории линейного ООО «БайТекс»: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс», (далее объект) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект».

Проектом предусмотрено техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс», а именно устройство кольцевого пересечения для обеспечения круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования с обеспечением пропуска автомобильных средств.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Существующая подъездная дорога к УПН ООО «БайТекс» была построена как проезд обеспечивающий подъезд к УПН по техническим параметрам IVБ-п категории.

Автомобильная дорога классифицируется:

- по месту расположения – внутрипоселковая;
- по назначению – местная дорога;
- по срокам использования – постоянная.

Проектируемая автомобильная дорога принята IVБ-п категории (обеспечивает связи жилых и производственных территорий, обслуживает производственные территории) в соответствии с таб. 16 ГОСТ Р 58818-2020, и проложена с учетом интересов землепользователей и рассчитаны на пропуск автотранспортных средств, обслуживающий объект УПН ООО «Байтекс».

Согласно ГОСТ Р 52748-2007 нормативная временная нагрузка от транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных грузов составляет Н14. Расчетным автомобилем принят МА3-5550V3-520 с прицепом длиной 18,0 м и шириной 2,5 м. Минимальный габаритный радиус поворота составляет 15 м.

Основной поток движения автотранспорта производится постоянно: для обслуживаний объекта УПН ООО «Байтекс» (интенсивность движения менее 200 авт./сут.), а также для проезда легкового автотранспорта (интенсивность более 10 авт./сут.).

Согласно указанных нормативных документов, для проектируемой дороги приняты технические нормативы, представленные в таблице 1.

Параметры элементов дорог	Единица измерения	Значения параметров по подъездным автодорогам
Категория дороги		IVБ-п
Общая протяженность дороги	м	-
Диаметр центрального островка	м	25
Расчетная скорость	км/ч	30
Число полос движения	шт.	2
Ширина земляного полотна	м	6-7,5
Ширина проезжей части	м	4,0
Ширина обочины	м	2,0
Тип покрытия		Капитальный
Вид покрытия		Асфальтобетон
Наибольший продольный уклон (основной)	‰	40
Поперечный уклон проезжей части	‰	40
Поперечный уклон обочины	‰	40
Наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги	м	30

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории

встречного автомобиля	м	60
Наименьший радиус кривой в плане (основной)	м	15
Расчетные нагрузки для искусственных сооружений		A14 H14
Ширина расчетного автомобиля	м	2,5

Конструкция дорожной одежды из ж.б. плит:

- Проектом приняты поперечные профили с заложениями откосов 1:2:

Тип 1,2,3 :

- асфальтобетон мелкозернистый плотный h=0,05м
- асфальтобетон крупнозернистый пористый h=0,06м
- пролив битумом марки БНД 60/90
- щебень марки 800, фр. 40-70мм h=0,25м
- песок h=0,20м
- уплотненный грунт/грунтощебень.

Отличие типов поперечных профилей заключается в:

Тип 1 – предусмотрено сопряжение центрального островка с проезжей частью, обрамленного бордюрным камнем;

Тип 2 – предусмотрено устройство обочины без размещения ограждений;

Тип 3 - предусмотрено устройство обочины с размещением барьерного ограждения.

Конструкция типов покрытий приведена в графической части Тома 2.

Для обеспечения устойчивости откосов земляного полотна от размыва атмосферными осадками, ветровой эрозии и снижения воздействия на окружающую среду предусмотрено укрепление. Укрепление откосов земляного полотна предусмотрено посевом многолетних трав толщиной 0,15 м.

Проектом предусматриваются значения элементов плана и продольного профиля исходя из условия наименьшего ограничения и изменения скорости движения, обеспечения безопасности и удобства движения. Видимость дорог в плане обеспечена.

Минимальный радиус в плане принят 15 м с ограничением скорости движения до 30 км/ч согласно табл.5.3 СП 37.13330.2012, исходя из минимизации значительных объемов работ и стоимостью строительства. Угол поворота обусловлен съездом на существующие дороги, рельефом местности.

Продольные профили запроектированы в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012 для III дорожно-климатической зоны.

Земляное полотно на всем протяжении предусмотрено в насыпи. Проектные отметки начала трасс (ПК 0) соответствует отметкам существующих дорог. Отметка в конце трассы соответствует отметке проектируемой площадке.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проектом не предусмотрено переустройство существующих инженерных коммуникации.

## 2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

В административном отношении участок работ расположен в Камышлинском районе Самарской области в селе Новое Усманово.

## 2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, система координат МСК-63, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490008,43	2321007,43
2	490005,02	2321016,99
3	489994,81	2321016,22
4	489991,71	2321015,33
5	489989,58	2321014,41
6	489986,42	2321012,46
7	489984,18	2321010,49
8	489982,55	2321009,62
9	489979,58	2321008,86
10	489976,26	2321008,82
11	489971,54	2321008,29
12	489965,52	2321006,49
13	489961,98	2321004,8
14	489956,07	2321000,65
15	489953,65	2320997,97
16	489951,22	2320993,91
17	489946,72	2320988,27
18	489947,2	2320983,31
19	489945,46	2320980,69

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
20	489943,10	2320978,02
21	489940,33	2320975,82
22	489937,86	2320974,21
23	489935,16	2320972,79
24	489937,30	2320964,44
25	489944,70	2320965,49
26	489948,74	2320966,06
27	489952,27	2320966,04
28	489956,10	2320964,94
29	489958,92	2320963,67
30	489960,59	2320962,31
31	489963,38	2320961,05
32	489965,74	2320960,24
33	489968,18	2320959,63
34	489971,18	2320959,17
35	489972,80	2320958,46
36	489974,68	2320956,47
37	489975,32	2320954,76
38	489981,06	2320957,33
39	489981,44	2320959,17
40	489982,67	2320961,05
41	489986,68	2320963,72
42	489992,91	2320967,19
43	489999,76	2320969,62
44	490015,75	2320972,36
45	490024,45	2320975,85
46	490023,93	2320983,70
47	490022,69	2320984,60
48	490021,95	2320986,65
49	490022,45	2320988,36
50	490020,41	2320994,85
51	490015,04	2320994,8
52	490011,35	2320993,34
53	490003,72	2320991,33
54	490001,22	2320994,41
55	489996,77	2320994,67
56	489996,01	2320998,56
57	489997,35	2321002,65

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

255-23-Н/Основная часть проекта планировки  
территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490008,43	2321007,43

Проектом планировки территории предусматривается установление красных линий, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Красные линии совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

Красные линии совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

Установленные красные линии закоординированы. Необходимые данные по красным линиям представлены на чертеже «Чертеж красных линий М 1:1000» в графической части тома 1.

#### **2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ**

Проектом планировки территории не предусматривается установление зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

#### **2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики Объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения Объекта составляет – 0,3033 га.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

## **2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Проектом предусмотрено устройство футляров на существующем газопроводе и на существующем кабеле связи ПАО «Ростелеком».

Данным проектом выполнение работ в условиях действующего предприятия не предусматривается. При производстве работ в охранных зонах существующей линии ВЛ работы выполняются под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при условии соблюдения требований организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности по ГОСТ 12.1.019-79\*.

Работа строительных и дорожных машин в охранной зоне ЛЭП разрешается при наличии у машинистов машин наряда-допуска и при полностью снятом напряжении организацией, эксплуатирующей данную линию электропередачи.

Наряд-допуск на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне действующей воздушной ЛЭП должен быть подписан главным инженером строительно-монтажной организации и главным энергетиком.

Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2,00 м по обе стороны от существующего газопровода и кабеля связи, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

До начала производства работ с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							8
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



## **2.7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

На территории размещения Объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

## **2.8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей природной среды, которые должны включать рекультивацию земель (рекультивацию сосредоточенного резерва грунта), предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу.

При выполнении всех строительного-монтажных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей природной среды, сохранять ее устойчивое экологическое равновесие и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы. Работы, связанные с выпуском в атмосферу значительного количества вредных паров и газов, должны выполняться по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологической службы и санитарными лабораториями при наличии благоприятной метеорологической обстановки.

Ширина полосы отвода земли под техническое перевооружение автодороги определяется проектной документацией в соответствии с нормами отвода земель. С целью уменьшения нарушений

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		9

окружающей среды все строительные-монтажные работы должны производиться исключительно в пределах полосы отвода.

Производство строительными-монтажными работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, запрещается. При выборе методов и средств механизации для производства работ следует соблюдать условия, обеспечивающие получение минимума отходов при выполнении технологических процессов. Снятие, транспортировка, хранение и обратное нанесение плодородного слоя грунта должны выполняться методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещении.

Использование плодородного слоя грунта для устройства подсыпок, перемычек и других временных земляных сооружений для строительных целей не допускается. На территории строящихся объектов не допускается непредусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка песком корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном в проекте организации строительства. Территория стройки после окончания строительными-монтажными работ должна быть очищена от мусора

## **2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.**

В соответствии с п.1.1 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями. В соответствии с этим при эксплуатации автодороги предотвращение пожара достигается предотвращением образования горючей среды и предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания: - предотвращение образования горючей среды обеспечено максимально возможным по условиям строительства применением негорючих веществ и материалов. (В соответствии с п. 5.3 СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» пожарная опасность строительных материалов определяется следующими пожарными-техническими характеристиками: горючестью, воспламеняемостью, распространением пламени по поверхности, дымообразующей способностью и токсичностью.

При техническом перевооружении автодороги используются негорючие строительные материалы (металлические конструкции железобетон, асфальт и т. д), а следовательно в соответствии с п.5.4 для негорючих строительных материалов другие показатели пожарной опасности определяются и не нормируются. Это доказывает факт отсутствия горючей среды); - предотвращение образования в

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							10
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

горючей среде источников зажигания достигается применением оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания на данном участке автодороги.

В соответствии с этим возникновение пожара при нормальной эксплуатации автодороги невозможно, так как отсутствует горючая нагрузка (среда), а так же источник зажигания. На реконструируемом участке автодороги при эксплуатации возможно возникновение пожара только в результате дорожно-транспортного происшествия. Вероятность дорожно-транспортного происшествия именно на данном участке автодороги - минимальна.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					255-23-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
								11
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.