



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – ООО «БайТекс»

«Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»

Проект планировки территории и проект межевания
территории

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки
255-23-Н

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖЕНЕРНОЕ БЮРО «АНКОР»

**«Техническое перевооружение
подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»**

Проект планировки территории и проект межевания
территории

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки
255-23-Н

Генеральный директор

Н.Н. Хайрутдинов



2023 г.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

Состав проекта планировки и межевания территории

| Номер тома | Состав | Наименование | Примечание |
|------------|--|---|------------|
| 1 | Основная часть проекта планировки территории | Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» | |
| | | Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» | |
| 2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть» | |
| | | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка» | |
| 3 | Основная часть проекта межевания территории | Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть» | |
| | | Раздел 6 «Проект межевания территории. Текстовая часть» | |
| 4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории | Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть» | |
| | | Раздел 8 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Текстовая часть» | |

| | | |
|-------------|--|--|
| Согласовано | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| Инва. № подл. | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|----------|----------|--------|-------|--------|
| 255-23-Н | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разработал | | Мизирева | | | 09.23 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории | | | | | |
| | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | П | 1 | 1 |
| ООО «Нефтестройпроект» | | | | | |

Содержание Тома 2

| № | Наименование | Примечание |
|----------|--|------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть» | |
| 3.1 | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000 | |
| 3.2 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:500 | |
| 3.3 | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500 | |
| 3.4 | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты М 1:500 | |
| 3.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий М 1:500 | |
| 3.6 | Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500 | |
| 4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки межевания территории. Графическая часть» | |
| 4.1 | Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории | |
| 4.2 | Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов | |
| 4.3 | Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| 4.4 | Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов | |
| 4.5 | Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального | |

| | | |
|-------------|--|--|
| Согласовано | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| | |

| | |
|--------------|--|
| Подп. и дата | |
| | |

| | | |
|--------------|--|--|
| Инв. № подл. | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | | | | |
|--|----------|----------|--------|-------|-------|------------------------|------|--------|
| | | | | | | 255-23-Н | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |
| Разработал | | Мизирева | | | 09.23 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 1 | |
| | | | | | | ООО «Нефтестройпроект» | | |

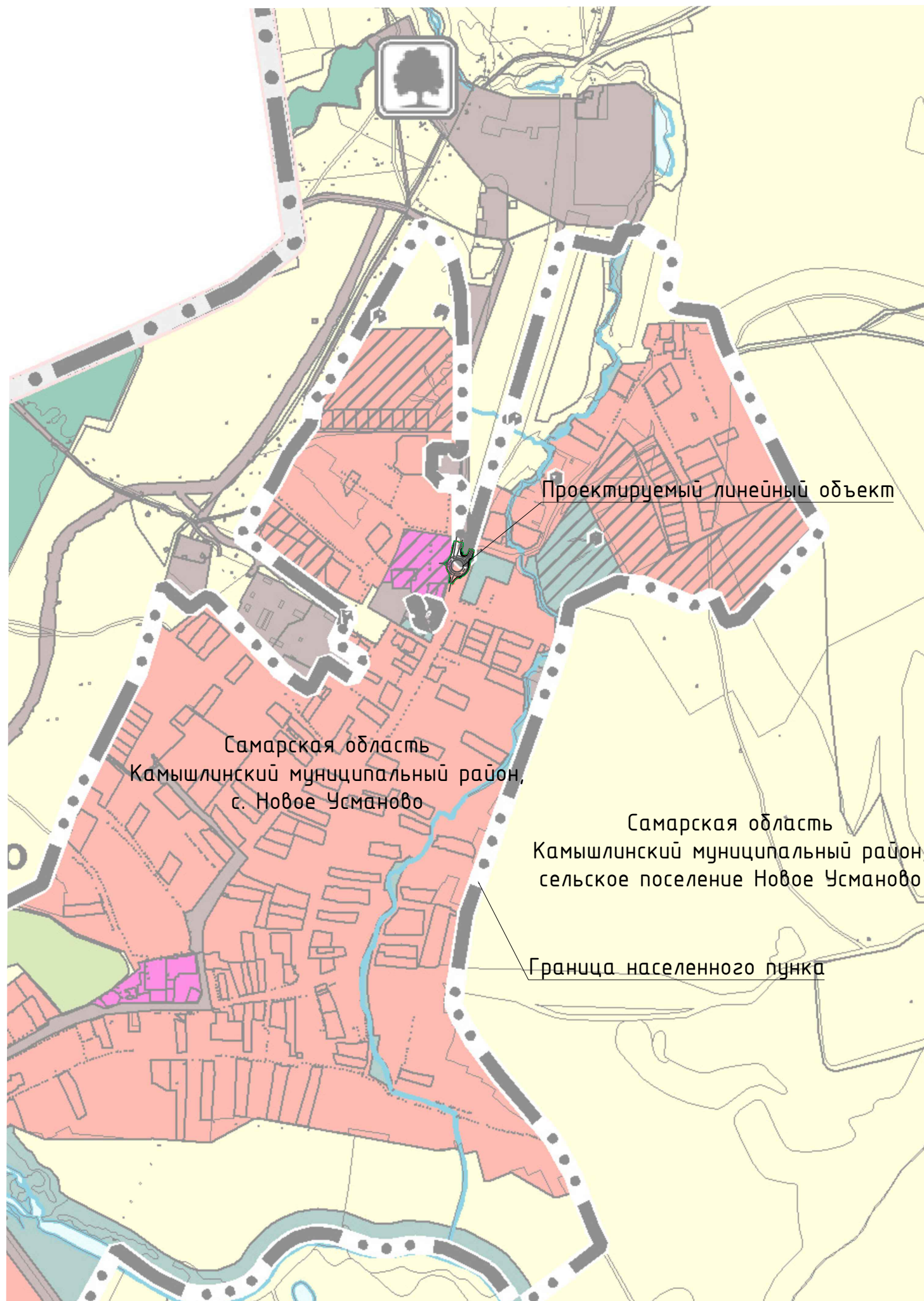
| № | Наименование | Примечание |
|-----|--|------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории | |
| 4.6 | Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории | |
| 4.7 | Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) | |
| | Приложения А | |
| | Приложения В | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

**РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|-------|---|------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | | Дата |



Условные обозначения

| | |
|--|--|
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | - зона планируемого размещения линейного объекта |
| | - проектируемый участок дороги |
| | - проектируемая ось дороги |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

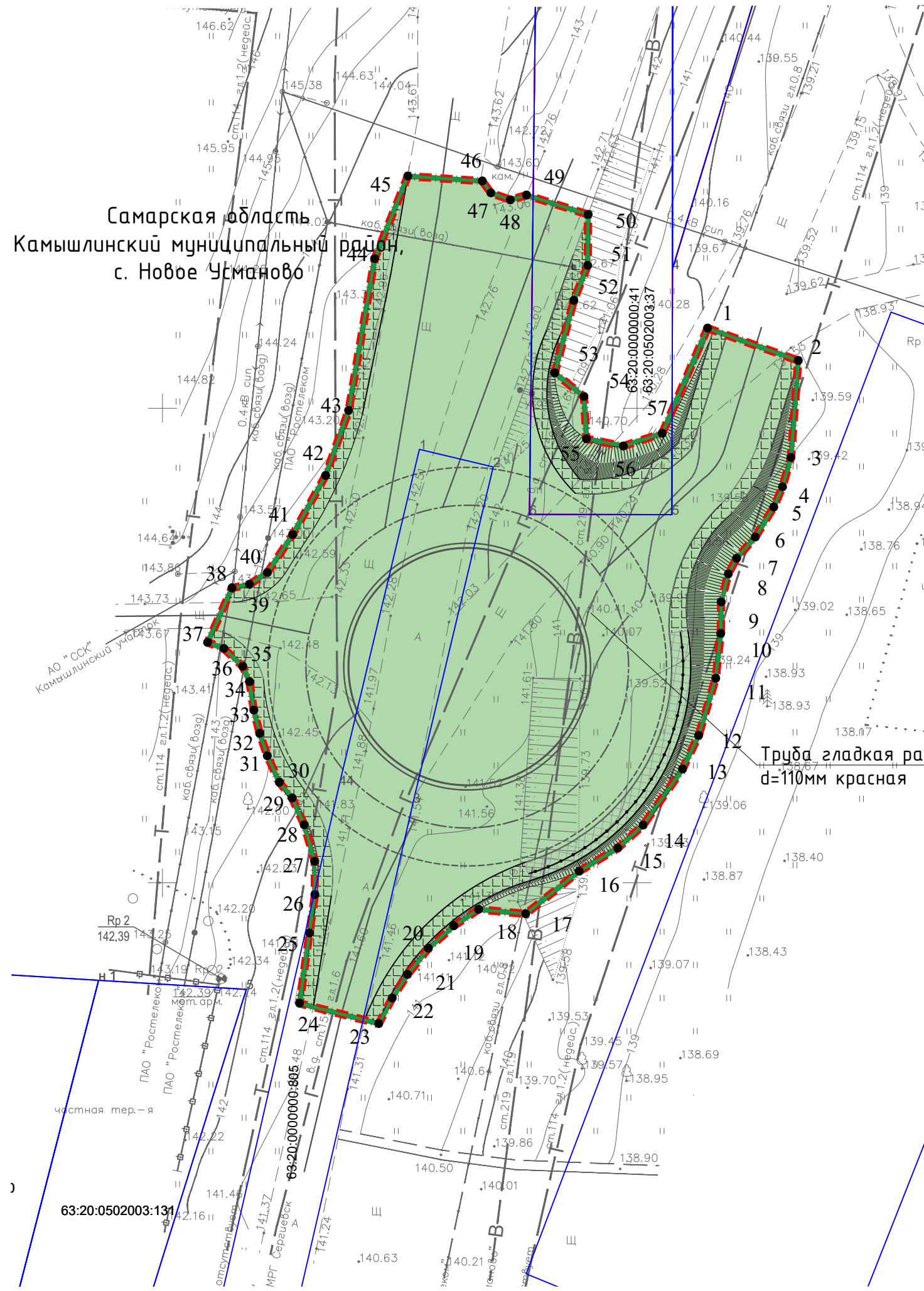
Инв. № подл.

| | | | | | | | | | |
|--------------|----------|------|------------|-------|------|---|---|------|--------|
| | | | | | | 255-23-Н | | | |
| | | | | | | «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс» | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| Ген.Директор | Хаирова | Н.Н. | Р.16-67/16 | 2023 | | | П | 3.1 | |
| | | | | | | | 000 «Нефтьстройпроект» | | |
| | | | | | | | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000 | | |

Копировал

Формат А3

Самарская область
Камышлинский муниципальный район,
с. Новое Усманово



Сведения о земельных участках, расположенных в зоне планируемого размещения линейного объекта

| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Форма собственности | Необходимость изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд |
|--------------------------------------|--|---|---|
| 63:20:000000:41 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Аренда ООО «БайТекс» 63-63-31/023/2006-441, Срок действия с 01.01.2006 по 31.12.2031 25 лет | отсутствует |
| 63:20:000000:805 | Земли населённых пунктов | Земли государственной или муниципальной собственности | отсутствует |

Условные обозначения

| | |
|-------------------|---|
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | - зона планируемого размещения линейного объекта |
| | - проектируемый участок дороги |
| | - проектируемая ось дороги |
| | - Граница населенного пункта |
| 63:20:0502003:130 | -Кадастровый номер земельного участка |
| | -границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, с указанием номеров характерных точек таких земельных участков |
| | - Номер характерной точки границы зоны планируемого линейного объекта |

Согласовано

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|--------------|----------------|--------------|

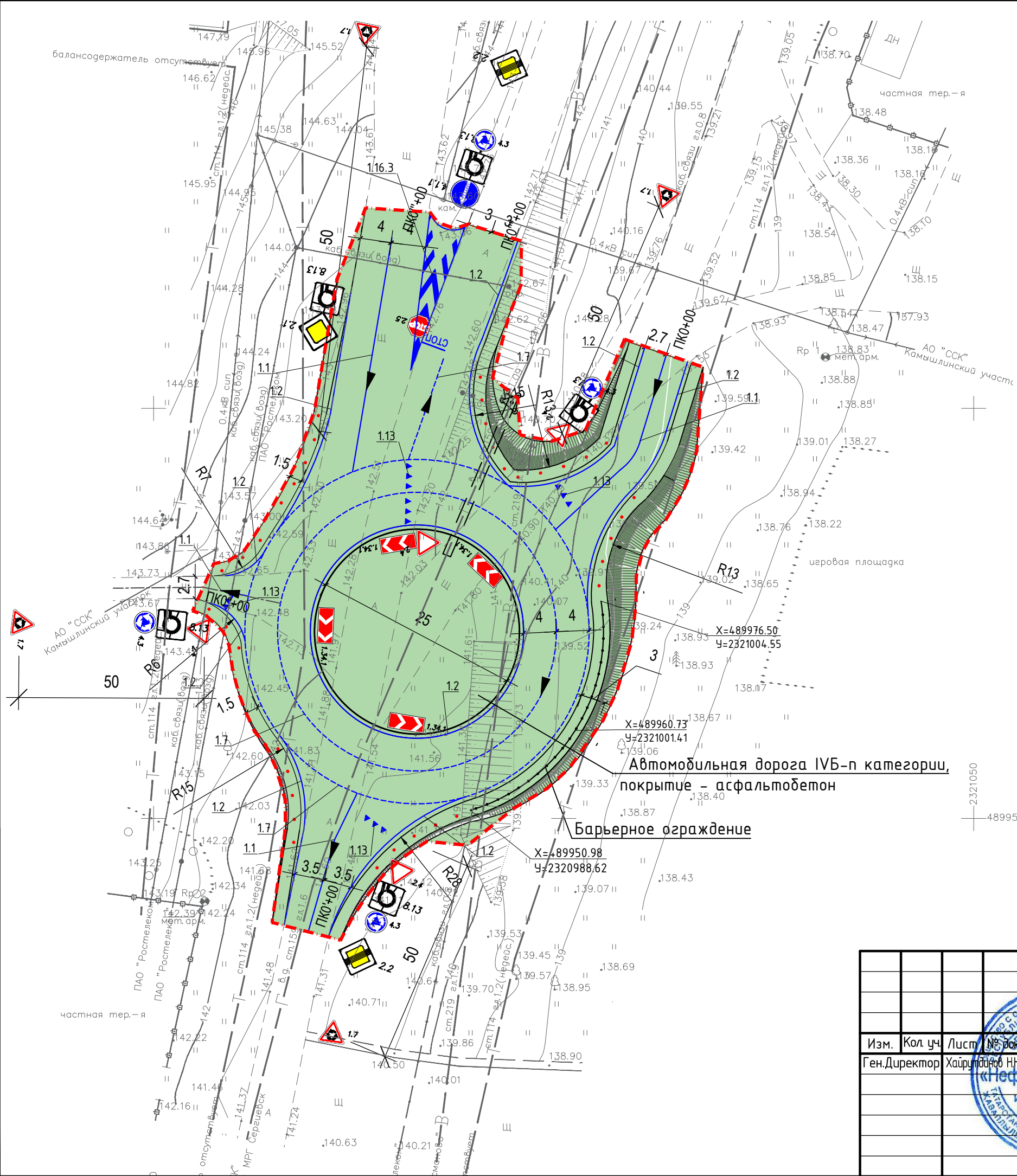
| | | | | |
|---|--------------|------------|------------------------|-------|
| 255-23-Н | | | | |
| «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс» | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. |
| Ген.Директор | Хаирова Н.Н. | Р.16-67/16 | 2023 | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | Стадия | Лист |
| | | | П | 3.2 |
| Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:500 | | | ООО «Нефтестройпроект» | |

Спецификация элементов технических средств организации дорожного движения

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса ед., кг | Примечание |
|-------------------|-------------|--|--------|---------------|------------|
| Знак дорожный | | | | | |
| 1.7 | | Знак дорожный 1.7 "Пересечение с круговым движением" | 4 | - | шт |
| 1.34.1 | | Знак дорожный 1.34.1 "Направление поворота" | 4 | - | шт |
| 2.1 | | Знак дорожный 2.1 "Главная дорога" | 1 | - | шт. |
| 2.2 | | Знак дорожный 2.2 "Конец главной дороги" | 2 | - | шт. |
| 2.4 | | Знак дорожный 2.4 "Уступите дорогу" | 4 | - | шт |
| 2.5 | | Знак дорожный 2.5 "Движение без остановки запрещено" | 1 | - | шт |
| 4.1.1 | | Знак дорожный 4.1.1 "Движение прямо" | 1 | - | шт |
| 4.3 | | Знак дорожный 4.3 "Круговое движение" | 4 | - | шт |
| 8.13 | | Знак дорожный 8.13 "Направление главной дороги" | 5 | - | шт |
| Дорожная разметка | | | | | |
| 1.1 | | Разделение транспортных потоков противоположных направлений | | | м |
| 1.2 | | Обозначение края проезжей части | | | м |
| 1.7 | | Обозначение границ полос движения (показывает траекторию движения) | | | м |
| 1.13 | | Обозначение места, где водитель обязан уступить дорогу | | | м |
| 1.16.3 | | Обозначение островков, в местах слияния потоков транспортных средств | | | м |

Условные обозначения

| | |
|--|--|
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | - зона планируемого размещения линейного объекта |
| | -направление движения наземного транспорта |



| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |



255-23-Н

«Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО "БайТекс"»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории





| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 3.3 | |

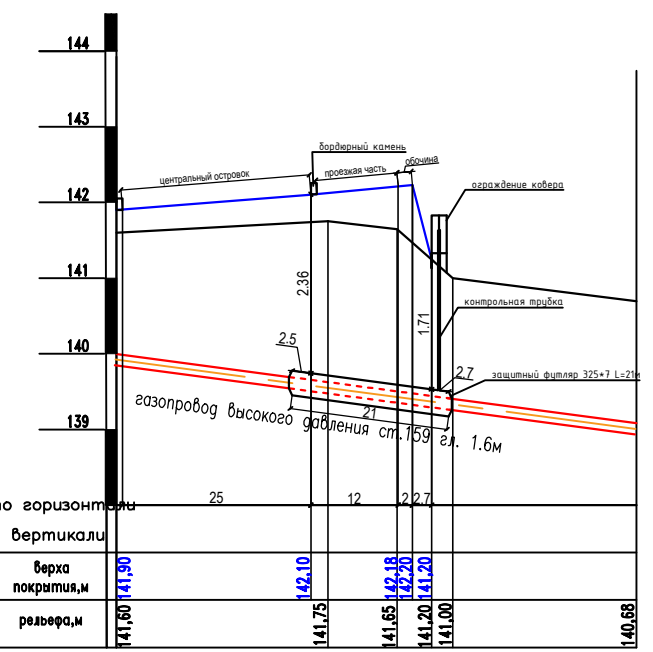
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500

ООО "Нефтьстройпроект"

| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
| | | |

Условные обозначения

| | |
|---|--|
|  | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | - зона планируемого размещения линейного объекта |
| $\frac{139.98}{139.28}$ | -отметки земли(в числит-проектные, в знаменателе -существующие) |
|  | - ось проектируемого участка дороги |
|  | -проектные продольные уклоны |



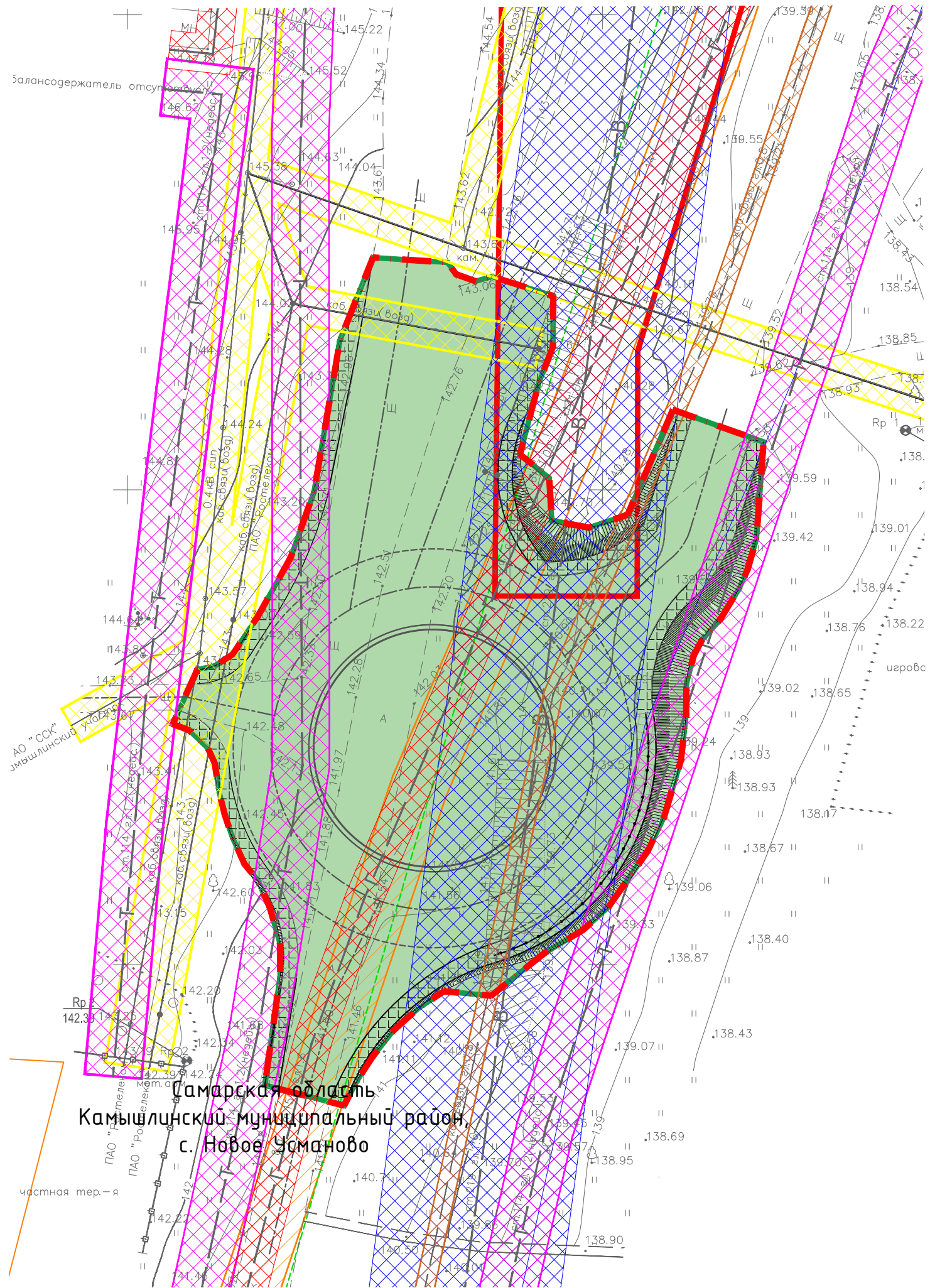
M1:1000 по горизонтали
M1:100 по вертикали

| Отметка, м | Верх покрытия, м | Рельефа, м |
|------------|------------------|------------|
| 141.60 | 141.90 | 141.60 |
| 141.75 | 142.10 | 141.75 |
| 141.65 | 141.95 | 141.65 |
| 141.20 | 141.20 | 141.20 |
| 141.00 | 141.00 | 141.00 |
| 140.68 | | 140.68 |

| | | |
|-------------|--------------|--------------|
| Ив. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|---|-----------------|------|------------------------|-------|--------|
| 255-23-Н | | | | | |
| «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО "БайТекс"» | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| Ген.Директор | Хаиртдинов Н.Н. | | | | 2023 |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | П | 3.4 | |
| Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты М 1:500 | | | ООО "Нефтестройпроект" | | |





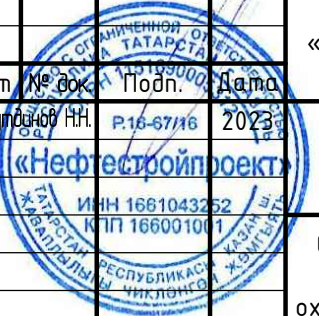
Самарская область
Камышлинский муниципальный район,
с. Новое Усманово

| Условные обозначения | |
|----------------------|---|
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | - зона планируемого размещения линейного объекта |
| | - проектируемый участок дороги |
| | - проектируемая ось дороги |
| | - проектируемая красная линия |
| | - Граница населенного пункта |
| | - утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории |
| | - охранный зона сущ. воздушной кабельной линии |
| | - охранный зона сущ. газопровода |
| | - охранный зона сущ. теплотрассы |
| | - охранный зона сущ. водовода |
| | - охранный зона сущ. кабельной линии |




Примечания:
1. На территории планируемого размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы водоохранных зон, санитарно-защитных зон производственных объектов, границы территорий объектов культурного наследия и территорий специального назначения, стоящие в ЕГРН

| | |
|----------------|--|
| Согласовано | |
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|--|---------|------|-----------|------------|--------|
| 255-23-Н | | | | | |
| «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО "БайТекс"» | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | Р.16-67/16 | 2023 |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий М 1:500 | | | П | 3.5 | |
| ООО "Нефестройпроект" | | | Формат А3 | | |

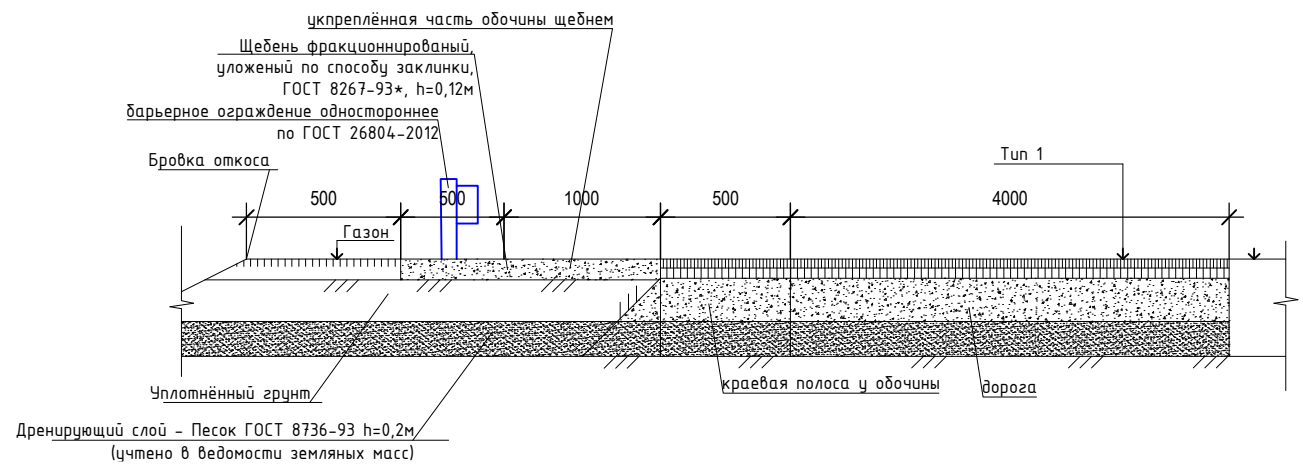
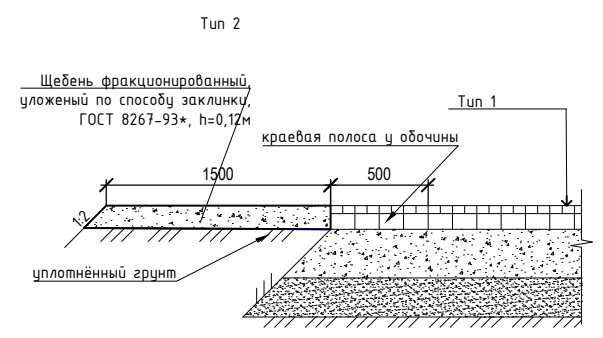
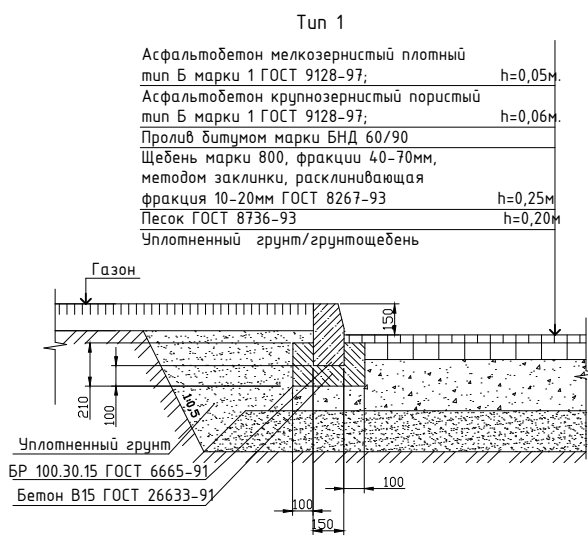
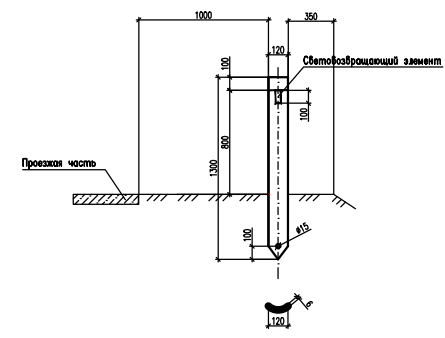


Условные обозначения

| | |
|---|--|
|  | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | - зона планируемого размещения линейного объекта |
|  | - ось проектируемого участка дороги |



СИГНАЛЬНЫЙ СТОЛБИК С-3



| | | | | | |
|---------------|-----------------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| Ген. директор | Хаиртдинов Н.Н. | | | | 2023 |

| | | |
|--|------------------------|------|
| 255-23-Н | | |
| «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО "БайТекс"» | | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист |
| | П | 3.6 |
| Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500 | ООО "Нефтестройпроект" | |

| | |
|--------------|--------------|
| Ив. № подл. | Взам. инв. № |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |

**РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | | | 1 |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

4.1 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и проект межевания территории линейного ООО «БайТекс»: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс», (далее объект) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект».

В административном отношении объект проектирования расположен в Камышлинском районе Самарской области в селе Новое Усманово.

Камышлинский район расположен на северо-востоке Самарской области, в верхнем течении реки Сок, в зоне лесостепи. На северо-западе район граничит с Клявлинским, на юге – Похвистневским, на западе – Исаклинским районами, на востоке – с Оренбургской областью.

Территория проектирования представляет собой застроенную территорию. На западе и востоке участок изысканий граничит с малоэтажной жилой застройкой и игровой площадкой. Исследуемый участок располагается на перекрестке дорог с щебеночным и асфальтированным покрытием.

Рельеф площадки под техническое перевооружение подъездной дороги всхолмленный с уклоном поверхности от 2° до 6°. Колебание высотных отметок площадки составляет от 137,93 до 149,74 мБс.

Гидрографическая сеть села Новое Усманово хорошо развита. На территории проектирования водные объекты отсутствуют. Ближайшим водным объектом к участку дороги является р.Сок в 1,36 км в южном направлении.

Территория проектирования представлена травянистой (луговая) и древесной растительностью (ель).

Площадка застроена и несет техногенную нагрузку. Территория насыщена подземными и надземными коммуникациями (водоводы, газопроводы, теплотрассы, канализация, кабели связи, электрокабели, ВЛ). Вследствие того, что район работ застроен малоэтажными жилыми домами, имеется наличие инженерных коммуникаций как подземного, наземного и надземного проложения и дорожные сети общего назначения, на объект изысканий воздействуют техногенные нагрузки.

Рассматриваемые участки изысканий по климатическим условиям (согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология») расположены в климатическом районе I, подрайон IV.

Климатические параметры участков изысканий представлены по ближайшей метеостанции к объекту изысканий – г. Бугульма.

Таблица 3.1 - Основные характеристики климатического района

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | 2 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

| Климатические районы | Климатические подрайоны | Среднемесячная температура воздуха в январе, °С | Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м/с | Среднемесячная температура воздуха в июле, °С | Среднемесячная относительная влажность воздуха в июле, % |
|----------------------|-------------------------|---|--|---|--|
| I | IV | От -14 до -28 | - | От +12 до +21 | - |

Ниже приводятся климатические параметры согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» по ближайшей метеостанции «Бугульма».

Климатические параметры холодного периода года приведены в таблицах 3.1-3.3 (СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»).

Таблица 3.2 - Климатические параметры холодного периода года

| Республика, край, область, пункт | Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью | | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью | | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 | Абсолютная минимальная температура воздуха, °С | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С |
|----------------------------------|--|------|---|------|---|--|--|
| | 0,98 | 0,92 | 0,98 | 0,92 | | | |
| Бугульма | -37 | -34 | -32 | -29 | -17 | -47 | 7,1 |

Таблица 3.3 - Климатические параметры холодного периода года

| Республика, край, область, пункт | Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха. °С, периода со средней суточной температурой воздуха | | | | | |
|----------------------------------|---|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | <0°С | | < 8°С | | < 10°С | |
| | Продолжительность | Средняя температура | Продолжительность | Средняя температура | Продолжительность | Средняя температура |
| Бугульма | 160 | -8,7 | 213 | -5,6 | 227 | -4,7 |

Таблица 3.4 - Климатические параметры холодного периода года

| Республика, край, область, пункт | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца, %. | Количество осадков за ноябрь-март, мм | Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С |
|----------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--|--|
| Бугульма | 83 | 81 | 147 | Ю | 6,5 | 4,7 |

Климатические параметры теплого периода года приведены в таблицах 3.5-3.6.

Таблица 3.5 - Климатические параметры теплого периода года

| Республика, край, область, пункт | Барометрическое давление, гПа | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95 | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98 | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С | Абсолютная максимальная температура воздуха, °С | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С |
|----------------------------------|-------------------------------|---|---|--|---|--|
| | | | | | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|----------|-----|----|----|------|----|------|
| Бугульма | 978 | 22 | 26 | 25,4 | 39 | 11,5 |
|----------|-----|----|----|------|----|------|

Таблица 3.6 - Климатические параметры теплого периода года

| Республика, край, область, пункт | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, % | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | Суточный максимум осадков, мм | Преобладающее направление ветра за июнь-август | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с |
|----------------------------------|---|--|--|-------------------------------|--|---|
| Бугульма | 68 | 54 | 376 | 108 | 3 | 0,0 |

Средняя месячная и годовая температура воздуха представлены в таблице 3.7.

Таблица 3.7 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

| Республика, край, пункт | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
|-------------------------|-------|-------|------|-----|------|------|------|------|------|-----|------|-------|-----|
| Бугульма | -12,8 | -11,8 | -5,5 | 4,5 | 12,9 | 16,9 | 18,8 | 16,9 | 11,1 | 3,2 | -4,3 | -10,1 | 3,3 |

Вес снегового покрова S_g на 1 м^2 горизонтальной поверхности земли для площадок, расположенных на высоте не более 1500м над уровнем моря (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») принимается по границе снегового района IV.

Таблица 3.8 Вес снегового покрова

| | |
|-----------------------|-----|
| Снеговой район | IV |
| $S_g, \text{ кН/м}^2$ | 2,0 |

Нормативное значение ветрового давления w_0 (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») принимается по ветровому району – II:

Таблица 3.9 Нормативное значение ветрового давления

| | |
|--------------------|------|
| Ветровой район | II |
| $w_0, \text{ кПа}$ | 0,30 |

Толщина стенки гололеда, b , мм (превышаемая раз в 5 лет), на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли принимается по картам районирования (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») – на территории III гололедного района.

Таблица 3.10 Толщина стенки гололеда

| | |
|----------------------------------|-----|
| Гололедный район | III |
| Толщина стенки гололеда b , мм | 10 |

В таблице 3.11 приведена нормативная глубина сезонного промерзания грунта, м: (СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* (с Изменениями N 1, 2, 3)), рассчитанная по формуле:

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}$$

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | 4 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

где M_1 - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за зиму в данном районе, принимаемых по СП 131.13330.2020, а при отсутствии в нем данных для конкретного пункта или района строительства - по результатам наблюдений гидрометеорологической станции, находящейся в аналогичных условиях с районом строительства; d_0 - величина, принимаемая равной: для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м; песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м.

Таблица 3.11 - Нормативная глубина сезонного промерзания грунта, м

| Пункт МС | Суглинки и глины | Супеси, пески мелкие и пылеватые | Пески гравелистые, крупной и средней крупности | Крупнообломочные грунты |
|----------|------------------|----------------------------------|--|-------------------------|
| Бугульма | 1.53 | 1.87 | 2.00 | 2.27 |

4.2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Расчет размеров земельных участков необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс», произведен в соответствии с требованиями СП СП 34.13330.2021, СП 37.13330.2012, ГОСТ Р 58818-2020 " ДОРОГИ АВТОМОБИЛЬНЫЕ С НИЗКОЙ ИНТЕНСИВНОСТЬЮ ДВИЖЕНИЯ", а также в зависимости от существующей высоты насыпи и глубины выемок, существующих заложений откосов насыпей и выемок, водоотводных сооружений.

Проектом предусматривается использовать существующие автомобильные дороги для подъезда к участку работ и проведения погрузочно-разгрузочных работ. Материалы для дорожного покрытия (песок, щебень) доставляются автомобильным транспортом с карьеров, асфальтобетонная смесь – с завода-изготовителя

Согласно ст. 36 п.4 п.п.3 Градостроительного Кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются.

Общая площадь полосы отвода – 3033 кв.м (0,3033 га).

4.3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | 5 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

В составе проекта планировки территории объекта «Блочно-модульная котельная. База Ново-Уренгойского ЛЭС, ЯНАО, 5 км на юго-восток от г. Новый Уренгой» отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции.

4.4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Установление предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов настоящим проектом не предусматривается.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|---|-------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | 6 |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | | Подп. |

4.5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 6. Ведомость подземных коммуникаций пересекаемых трассой

| №№ п/п | Наименование коммуникаций | Характеристика коммуникации | Глубина заложения | Владелец |
|--------|---------------------------|-----------------------------|-------------------|---|
| 1 | газопровод | | 1.6 | ООО "СВГК" МРГ с. Камышла, ул. Транспортная, д.16 |
| 2 | Кабель ВОЛС | | 0.8 | ПАО "Ростелеком" Камышлинский участок |
| | | | | |

4.6 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Данные об объектах капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

4.7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.)

Проектируемые объекты не имеют пересечения с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | 7 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЯ А

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | | | 8 |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

ПРИЛОЖЕНИЯ В

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | | | 9 |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОЕ УСМАНОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАМЫШЛИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2023 г № 33

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории на объект ООО «Байтекс»: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»

Рассмотрев заявление ООО «Нефтьстройпроект» от 09.08.2023 года № 1\0908 о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту ООО «Байтекс»: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс»», в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:


1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории по объекту ООО «Байтекс»: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс» расположенной на территории сельского поселения Новое Усманово муниципального района Камышлинский Самарской области, срок проведения работ по подготовке документации - с 15.08. 2023 года по 15.02. 2024 года.

В указанный срок ООО «Нефтьстройпроект» обеспечить представление в администрацию сельского поселения Новое Усманово муниципального района Камышлинский Самарской области, подготовленный проект планировки и проект межевания территории по объекту ООО «Байтекс»: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс».

2. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории и проекта межевания, указанной в пункте 1 настоящего постановления, до 15.02. 2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Камышлинские известия», а так же разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Усманово муниципального района Камышлинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://novoe-usmanovo.ru>.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения
Новое Усманово муниципального района  А.Р. Зарипов

✉ Маннапова Р.Р.
☎ 8846 64 35148

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | 10 |

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель направления технических
условий и согласований Волга
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

Л.Л. Фёклина

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/14253/23

на вынос и переустройство сооружений связи ПАО «Ростелеком», попадающих в
 границы проектирования объекта: «Техническое перевооружение подъездной дороги
 к УПН ООО «БайТекс» в н.п. Новое Усманово Камышлинского района
 Самарской области»

| | |
|---|---|
| 1. Наименование организации, которой выдаются ТУ | ООО «Нефтестройпроект» |
| 2. Основание выдачи ТУ | Заявление на выдачу технических условий (вх. № 0607/03/7584/23 от 17.05.2023) |
| 3. Место расположения проектируемого объекта строительства | «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс» в н.п. Новое Усманово Камышлинского района Самарской области» |
| 4. Объем выполняемых работ Заказчиком (подрядчиком) по проектированию | Разработать проект выноса и переустройства сооружений связи и перекладки всех кабелей в объеме, указанном в пункте 6 |
| 5. Дополнительные требования к проектированию | <p>Предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Соблюдение охранной зоны ЛКСС (2 м от оси прокладки ЛКСС в обе стороны). 2. Производство работ в присутствии представителя Сервисного центра г. Похвистнево (далее по тексту СЦ) Самарского филиала ПАО «Ростелеком». 3. На всех рабочих чертежах проекта линии и сооружения связи ПАО «Ростелеком», попадающие в зону производства работ, должны иметь точную привязку к конкретным муфтам линии связи, нанесен штамп с предупреждающей надписью обязывающей подрядчика перед началом работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»: «Внимание кабель связи! Работы без представителей Самарского филиала ПАО «Ростелеком» ЗАПРЕЩАЮТСЯ! Вызов представителя по адресам: г. Похвистнево, ул. Революционная, 14, тел.: 8-927-690-7605, 8-800-200-09-33». О начале работ сообщить в не позднее, чем за трое суток телефонограммой. 4. Котлованы, крановые площадки, временные дороги, места хранения техники и материалов, расположить за пределами охранных зон ЛКСС (2,0 метра). 5. Восстановление ЛКСС в случае их повреждения при выполнении работ. |

ПАО «Ростелеком»

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|------|--------------|------|--------|-------|------|--|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | | | | | | |
| | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | |

| | |
|--|---|
| | <p>6. Использование кабелей в полиэтиленовой оболочке, рекомендованных для прокладки в грунте, марку согласовать с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>7. Перекладку кабелей, строительной длиной между существующими муфтами. Способ и условия перекладки предварительно согласовать с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>8. Вынос подвесного (кабеля, кабелей) произвести с установкой бетонных или композитных опор. В границах производства работ по объекту, при необходимости, осуществить замену существующих деревянных опор на бетонные или композитные. Необходимость такой замены определить на этапе проектирования с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>9. Вынос ЛКСС (кабеля) осуществить за пределами полосы отвода автомобильной дороги</p> <p>10. Вынос ЛКСС (кабеля) осуществить по границе земельного участка в проектируемой полиэтиленовой трубе.</p> <p>11. Места размещения муфт определяются после согласования с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>12. Предусмотреть расходы на переключение кабелей связи и произвести переключение кабелей связи силами специалистов строительной подрядной организации в согласованные с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком» сроки и в присутствии работников СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>13. Мероприятия по сохранности сооружений связи в зоне производства работ.</p> <p>14. Точный объем переустраиваемых ЛКСС определить на стадии проектирования и предварительно согласовать с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>15. Согласовать проект с Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования, владельцами коммуникаций и земельных участков.</p> <p>16. Новая трасса прокладки линейно-кабельных сооружений связи не должна быть обременена сервитутом на возмездной основе.</p> <p>17. Переустройство существующих сооружений связи ПАО «Ростелеком» по данному объекту не должно предусматривать соглашений об установлении платы за размещение кабелей в полосе отвода автодороги.</p> <p>18. Предусмотреть подписание соглашения по оперативному взаимодействию персонала при эксплуатации объекта с владельцем автодороги.</p> |
| <p>6. Объем работ, выполняемых Заказчиком (подрядчиком) по строительству</p> | <p>Выполнить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Вынос опоры связи: <ul style="list-style-type: none"> • Опора №б/н (ул. Советская) деревянная (ПАО «Ростелеком») - 3 шт. 2. Замена опоры связи: <ul style="list-style-type: none"> • Опора №б/н (ул. Советская) деревянная (ПАО «Ростелеком») - 1 шт. 3. Вынос кабелей связи: <ul style="list-style-type: none"> • ТПП 10х2 (ПАО «Ростелеком») в грунте – 1 шт.; • ТПП 20х2 (ПАО «Ростелеком») подвесной – 1 шт. 4. Способ выноса ЛКСС определить проектным решением. 5. Все работы по переключению кабелей должны быть проведены с минимальным перерывом действия связи. Сроки по переключению |

ТУ № 01/17/14253/23
ПАО «Ростелеком»

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|--|---|------|
| | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | 12 |

| | |
|--|---|
| | <p>кабелей согласовать с СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>6. Окончательную трассу для выносимых кабелей ПАО «Ростелеком», точные длины выносимых участков кабелей связи с учётом технологического запаса и точки переключений, вновь проложенных кабелей связи на действующие кабели связи, определить при проектировании совместно со специалистами СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».</p> |
| 7. Порядок выполнения работ, требования к Заказчику (подрядчику) по проектированию | <p>1. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами организации, имеющей аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления проектирования объектов в отрасли связи в соответствии с законодательством РФ, и согласовать его с Центром технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком» телефон: 8(843)239-55-40. Руководитель направления технических условий и согласований Волга Фёклина Любовь Львовна.</p> <p>2. Проект переустройства/выноса линейно-кабельных сооружений связи (вынос кабелей из зоны проведения работ) и их защиты на отдельных участках выполнить в соответствии с действующими СНиП, нормами технологического проектирования РД 45.120-2000, «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи», ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ Р 21.703-2020.</p> <p>3. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства проектируемых линейно-кабельных сооружений связи по выбранной трассе.</p> |
| 8. Заказчик приступает к выполнению работ по строительству объекта при наличии | <p>1. Проектно-сметной документации на вынос и переустройство кабельной канализации и перекладку кабелей связи ПАО «Ростелеком» и проектной документации на перекладку кабелей связи сторонних организаций, согласованной с Центром технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком» телефон: 8(843)239-55-40. Руководитель направления технических условий и согласований Волга Фёклина Любовь Львовна.</p> <p>2. Справки-допуска на производство работ, оформленной в установленном в Самарском филиале ПАО «Ростелеком» порядке.</p> <p>3. Представителя СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком», выполняющего функции технического надзора.</p> <p>4. Информации об ответственных лицах (копия приказа о назначении представителя Заказчика, выполняющего функции технического надзора при работах в охранной зоне кабеля и список всех лиц, задействованных при проведении работ с подписью об ознакомлении с правилами ПОЛСС и приказом) и контактных телефонах для взаимодействия технического персонала.</p> |
| 9. Действия Заказчика при создании аварийной ситуации на линии связи | <p>1. При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, Заказчик обязан незамедлительно прекратить работы, принять меры для обеспечения сохранности кабеля связи и сообщить об этом в СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком», по телефонам: 8-927-690-76-05, 8-800-200-09-33.</p> <p>2. В случае повреждения сооружений связи Заказчик обязан немедленно сообщить об этом в ПАО «Ростелеком» по телефонам, указанным в п.9.1 и обеспечить их восстановление в полном объеме за счет сил и средств заказчика.</p> |
| 10. Требования к Заказчику при проведении работ | <p>1. Все работы вблизи охранной зоны (не менее 25 м в каждую сторону от оси кабеля) и в охранной зоне (не менее 2 м в каждую</p> |

ТУ № 01/17/14253/23
ПАО «Ростелеком»

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|-------|------|---|------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист 13 |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |
| | | | | | | | | | | |

сторону от оси кабеля) кабелей связи ПАО «Ростелеком» проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578, только в присутствии и под надзором представителей СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком».

2. Совместно с представителями СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком» провести предварительные мероприятия, направленные на сохранность действующих кабелей связи ПАО «Ростелеком», а именно:

- перед началом работ определить трассу прохождения и глубину залегания кабелей связи в местах сближения и пересечения с участком работ;
- обозначить трассу кабеля связи временными предупредительными знаками;
- составить акты уточнения трассы кабеля связи и принять на сохранность средства их обозначения на время производства работ;
- по результатам вышеуказанных работ, нанести на план-схему места производства работ трассу прохождения кабелей связи ПАО «Ростелеком», с использованием ориентиров по проекту.

3. Количество подлежащих выносу кабелей связи уточнить перед выполнением работ.

4. Переустройство сетей связи ПАО «Ростелеком», попадающих в границы работ должно быть выполнено до начала производства строительных работ на объекте.

5. Предусмотреть организационные и технические мероприятия по защите линейно-кабельных сооружений от повреждений, связанных со смещением грунта, при выполнении работ за пределами охранной зоны линий связи.

6. Строительно-монтажные работы должны выполняться силами организации, имеющей аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления строительства объектов в отрасли связи в соответствии с законодательством РФ.

7. Лицам, допущенным к работам по прокладке кабеля в кабельной канализации, пройти вводный инструктаж в Службе охраны труда Самарского филиала ПАО «Ростелеком» перед выполнением работ. При выполнении работ в смотровых устройствах соблюдать «Правила по охране труда при работе в ограниченных и замкнутых пространствах», утверждённые Приказом Министерства труда социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 902н.

8. Согласно «Правил охраны линий и сооружений связи РФ» переустройство и перенос сооружений связи и радиофикации, связанные с новым строительством, расширением или реконструкцией (модернизацией) населённых пунктов и отдельных зданий, переустройством дорог и мостов, освоением новых земель, переустройством систем мелиорации, производятся Заказчиком в соответствии с государственными стандартами и техническими условиями ПАО «Ростелеком». В соответствии со ст. 6. Федерального закона «О связи» №126-ФЗ от 07.07.2003, при переносе или переустройстве линий и сооружений связи оператору связи возмещаются расходы, связанные с такими переносом или переустройством, причем возмещение может осуществляться по соглашению сторон в денежной форме либо посредством переноса или переустройства линий связи и сооружений связи заказчиком

ТУ № 01/17/14253/23
ПАО «Ростелеком»

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|----------|------|--------|-------|------|---|------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист 14 |
| | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

| | |
|---|---|
| | <p>строительства за свой счет в соответствии с нормативными правовыми актами и выдаваемыми организацией связи техническими условиями. Регистрационные действия по внесению изменений в ЕГРН, включая проведение работ по внесению изменений в технический план данного линейно-кабельного сооружения связи и сведения государственного кадастрового учёта выполнить за счёт заказчика.</p> <p>9. Строительство линейно-кабельных сооружений связи, прокладку и монтаж кабелей выполнять в соответствии с «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи» (АО «ССКТБ-ТОМАСС», М., 1996 г.).</p> <p>10. Маркировка (биркование) кабеля осуществляется по всей трассе прокладки кабеля полимерными бирками или бирками КМП (пластмассового маркировочного комплекта).</p> <p>11. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации.</p> <p>12. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/.</p> <p>13. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в СЦ г. Похвистнево Самарского филиала ПАО «Ростелеком»: г. Похвистнево, ул. Революционная, 14, телефон: 8-927-680-7605, Директор сервисного центра Еропов Сергей Сергеевич.</p> |
| 11. Особые условия | <p>В охранной зоне линий связи запрещается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществлять строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами без согласования с ПАО «Ростелеком». 2. Устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, устраивать заграждения и другие препятствия. 3. Самовольно подключаться к линии связи. 4. Совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи. |
| 12. Срок действия настоящих технических условий | <ol style="list-style-type: none"> 1. Срок действия ТУ – 3 года. 2. В случае изменения границ производства работ данные технические условия считать недействительными. |
| 13. Примечания | <p>Выписка из правил «Охраны линий и сооружений связи РФ» № 578 от 09.06.95 г.:</p> <p>п.50. Юридические и физические лица, не выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий и сооружений связи привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>п.53. Материальный ущерб взыскивается в соответствии с действующим законодательством независимо от привлечения лица, виновного в нарушении настоящих Правил, к административной или уголовной ответственности.</p> |

Семенова Н.В.
83414138383
n.semenova@volga.rt.ru

ТУ № 01/17/14253/23
ПАО «Ростелеком»

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|--|--|------|
| | | | | | | | 255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Лист |
| | | | | | | | | 15 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ”

443010, г. Самара, ул. Л. Толстого, 18а, строение 7, тел. 8 (846) 340-61-61, факс 8 (846) 310-65-28
 ИНН 6314012801, КПП 631501001 www.svgk.ru, e-mail: svgc@svgk.ru

“19” 25 2019 г.

г. Самара

№ 274-23

На № _____ от _____

**Генеральному директору
 ООО «Нефтестройпроект»
 Н.Н. Хайрутдинову**

423455, г. Альметьевск,
 ул. Шевченко, 176-142

ООО «СВГК» не возражает против проектирования объекта: «Техническое перевооружение подъездной дороги к УПН ООО «БайТекс» в н.п. Новое Усманово Камышлинского района Самарской области», при условии:

1. Проектом предусмотреть:

1.1 – в местах пересечения существующий подземный газопровод заключить в футляр с устройством контрольной трубки, выходящей под защитное устройство;

1.2 - концы футляра вывести на расстояние не менее 2 м от обочины, откоса насыпи автодороги, не менее 3м от края водоотводных сооружений;

1.3 - обеспечить расстояние от верха покрытия до верха футляра не менее 1,0 м;

1.4 - выдержать расстояние по горизонтали (в свету) от подземного газопровода до бордюрного камня, внешней бровки кювета или подошвы насыпи не менее 2,5м;

2. Проект должен быть разработан в соответствии с действующими техническими регламентами, нормативно-техническими и правовыми документами.

3. Проект должен быть согласован с ООО «СВГК».

4. Предусмотренные проектом технические устройства и материалы должны иметь сертификаты соответствия, паспорта изготовителей, разрешение Ростехнадзора РФ на применение.

5. В случае необходимости, переустройство газопровода, выполнить при следующих условиях:

- подземный стальной газопровод высокого давления 2 категории d=150мм (инв. №30101001525, собственник ООО «Промгазимущество»), проложенный через проектируемую автодорогу от ГРП № 52 до ГРП №53 с. Нов. Усманово, принадлежит ООО «СВГК» на праве пользования. Для переустройства газопровода в зоне строительства автодороги разработку проектной, рабочей документации и выполнения строительного-монтажных работ возможно только в рамках договора на оказание услуги по освобождению территории строительства, заключаемого с ООО «СВГК».

Срок действия ТУ– 3 года.

Главный инженер


Д.В. Волков


Исполнитель: Котина А.Д.
 (846) 374-30-82

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

255-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки территории